

**شرایط عمومی شرکت در مناقصه عمومی تعمیر، بازسازی و نوسازی محوطه و ساختمان اداره تعاون روستایی شهرستان خرمشهر**

**در استان خوزستان متعلق به سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران**

سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران در نظر دارد **تعمیر، بازسازی و نوسازی محوطه و ساختمان اداره تعاون روستایی شهرستان خرمشهر در استان خوزستان** را از طریق مناقصه عمومی به شرکتهایی که مجوز لازم از مراجع ذی ربط را داشته باشند واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت می شود حداکثر ظرف مدت ۶ روز از تاریخ درج آگهی در روزنامه و یا سایت سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران [www.corc.ir](http://www.corc.ir) با مراجعه به سیستم سامانه الکترونیکی دولت به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) و با توجه به آگهی مناقصه در سیستم به شماره ۲۰۰۳۰۰۱۱۵۱۰۰۰۰۰۱ نسبت به برداشت اسناد مناقصه اقدام و تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۶ نسبت به ارائه پیشنهادات به شیوه ذیل اقدام نمایند.

مدیریت تعاون روستایی استان خوزستان						
برآورد نوسازی محوطه و ساختمان اداره تعاون روستایی شهرستان خرمشهر						
فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۳						
ردیف	شماره فهرست بها	شرح عملیات	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	جمع به ریال
<b>۱- عملیات تخریب و برچیدن</b>						
۱	۱۰۵۰۲	برچیدن فرش کف آجری، موزاییکی یا کفپوشهای بتنی همراه با ملات مربوط.	متر مربع	۲۵۶,۰۰۰	۳۵۰	۸۹,۶۰۰,۰۰۰
۲	۱۰۵۰۵	برچیدن کاشی سرامیکی و تراشیدن چسباننده مربوط در صورت لزوم.	متر مربع	۴۱۸,۵۰۰	۱۶۲	۶۷,۷۹۷,۰۰۰
۳	۱۰۶۰۸	برچیدن انواع صفحات گچی یا سیمانی دیواری و سقفی به همراه زیرسازی مربوط.	متر مربع	۴۲۷,۵۰۰	۶۲۰	۲۶۵,۰۵۰,۰۰۰
۴	۱۰۷۱۳	برچیدن در و پنجره آلومینیومی	عدد	۷۷۴,۰۰۰	۱۹	۱۴,۷۰۶,۰۰۰
۵	۱۰۸۰۱	برچیدن هر نوع سینک ظرفشویی، دستشویی، بیده، توالت غربی، فلاشتانک.	دستگاه	۶۳۸,۰۰۰	۶	۳,۸۲۸,۰۰۰
۶	۱۰۸۰۲	برچیدن توالت شرقی، زیر دوشی و وان حمام.	دستگاه	۶۱۹,۰۰۰	۴	۲,۴۷۶,۰۰۰
۷	۱۰۸۰۳	برچیدن لوله فلزی و هر نوع لوله پلیمری غیر مدفون، با قطر تا ۲ اینچ به همراه اتصالات مربوط.	متر طول	۱۴۰,۵۰۰	۵۰	۷,۰۲۵,۰۰۰
۸	۱۰۸۰۶	برچیدن لوله فلزی و هر نوع لوله پلیمری مدفون در مصالح بنایی، با قطر بیش از ۲ اینچ به همراه اتصالات مربوط.	متر طول	۲۸۱,۵۰۰	۵۰	۱۴,۰۷۵,۰۰۰
						۴۶۴,۵۵۷,۰۰۰
<b>۲- عملیات خاکی با دست</b>						
۹	۲۰۱۰۴	کندن زمین در زمینهای سنگی و ریختن مواد کنده شده به کنار محلهای مربوط.	متر مکعب	۱۲,۱۰۶,۰۰۰	۱۰۵	۱,۲۷۱,۱۳۰,۰۰۰
						۱,۲۷۱,۱۳۰,۰۰۰
<b>۳- عملیات خاکی با ماشین</b>						
۱۰	۳۰۷۰۴	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰ کیلومتر تا ۳۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۱۰ کیلومتر، برای راههای آسفالتی (کسر کیلومتر، به نسبت بهای یک کیلومتر محاسبه میشود)	متر مکعب- کیلومتر	۲۵,۸۰۰	۱۵۰۰۰	۳۸۷,۰۰۰,۰۰۰

۳۸۷,۰۰۰,۰۰۰						
۴- عملیات بنایی با سنگ						
۱,۱۹۹,۴۱۵,۰۰۰	۱۰۵	۱۱,۴۲۳,۰۰۰	متر مکعب	بنایی با سنگلاشه و ملات ماسه سیمان ۱:۵ در پی.	۴۰۲۰۳	۱۱
۱,۱۹۹,۴۱۵,۰۰۰						
۷- کارهای فولادی با میلگرد						
۱۱۰,۰۵۵,۰۰۰	۳۳۰	۳۳۳,۵۰۰	کیلو گرم	تهیه، بریدن و کار گذاشتن میلگرد آجدار تا قطر ۱۰ میلی متر	۷۰۲۰۱	۱۲
۳۳۷,۸۰۰,۰۰۰	۱۲۰۰	۲۸۱,۵۰۰	کیلو گرم	تهیه، بریدن و کار گذاشتن میلگرد آجدار تا قطر ۱۴ میلی متر	۷۰۲۰۲	۱۳
۴۴۷,۸۵۵,۰۰۰						
۸- بتن درجا						
۴۹۱,۳۳۰,۰۰۰	۳۵	۱۴,۰۳۸,۰۰۰	متر مکعب	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۳۰ مگاپاسکال.	۸۰۱۰۷	۱۴
۴۹۱,۳۳۰,۰۰۰						
۱۱- آجرکاری و شفته ریزی						
۱۱۰,۴۰۰,۰۰۰	۵۰	۲,۲۰۸,۰۰۰	متر مربع	دیوار نیم آجره با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵	۱۱۰۲۰۸	۱۵
۳,۸۵۰,۴۰۰,۰۰۰	۲۰۰	۱۹,۲۵۲,۰۰۰	متر مکعب	آجرکاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با آجر ماشینی سوراخدار به ابعاد آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵	۱۱۰۵۰۱	۱۶
۱,۱۷۲,۸۸۰,۰۰۰	۸۱۰	۱,۴۴۸,۰۰۰	متر مربع	اضافه بهای ناماسازی نسبت به ردیفهای دیوارچینی با آجر فشاری، در صورتی که در نما از آجر ماشینی سوراخدار به ابعاد آجر فشاری استفاده شود.	۱۱۰۸۰۲	۱۷
۲,۰۸۴,۴۰۰,۰۰۰	۴۰۰	۵,۲۱۱,۰۰۰	متر مربع	نماچینی با آجر پلاک با سطح مقطع بیش از ۱۱ سانتیمتر مربع با ملات ماسه سیمان ۱:۵ به همراه دوغابریزی پشت آجر.	۱۱۱۰۰۲	۱۸
۷,۲۱۸,۰۸۰,۰۰۰						
۱۳- عایق کاری رطوبتی						
۴۰,۵۶۵,۰۰۰	۳۵	۱,۱۵۹,۰۰۰	متر مربع	عایقکاری رطوبتی، با دو قشر اندود قیر و یک لایه گونی برای سطوح حمامها، توالتها و روی پی ها و مانند آن.	۱۳۰۲۰۱	۱۹
۴۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰	۹۴۴,۰۰۰	متر مربع	عایقکاری رطوبتی، با چهار قشر اندود قیر و سه لایه گونی برای سایر سطوح.	۱۳۰۳۰۶	۲۰
۵۱۲,۵۶۵,۰۰۰						
۱۸- اندودکاری و بند کشی						
۳۸۴,۰۵۳,۰۰۰	۷.۳	۵۲,۶۱۰,۰۰۰	متر مکعب	تهیه مصالح و ساختن درپوش روی دیوار (یکطرفه یا دوطرفه)، کفینجره (داخل یا خارج)، با تعیبه آبچکان، درز انبساط و قالببندی، با ملات ماسه سیمان ۱:۵	۱۸۰۷۰۱	۲۱
۷۱۳,۴۲۸,۰۰۰	۳۰۲۳۰	۲۳,۶۰۰	متر طول	بندکشی توخالی با ملات ماسه بادی و سیمان ۱:۴ روی نمای آجری.	۱۸۰۸۰۴	۲۲
۱,۰۹۷,۴۸۱,۰۰۰						
۲۰- کاشی کاری با کاشی های سرامیکی						
۳۸۳,۹۸۸,۰۰۰	۱۳۲	۲,۹۰۹,۰۰۰	متر مربع	تهیه و نصب کاشیهای سرامیکی لعابدار یا بدون لعاب روی سطوح قائم با سطح تا ۱۶ دسیمترمربع.	۲۰۰۱۲۱	۲۳
۹۶,۵۷۰,۰۰۰	۳۰	۳,۲۱۹,۰۰۰	متر مربع	تهیه و نصب کاشیهای سرامیکی لعابدار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح تا ۱۶ دسیمترمربع.	۲۰۰۳۲۱	۲۴
۱,۲۳۸,۳۰۰,۰۰۰	۳۵۰	۳,۵۳۸,۰۰۰	متر مربع	تهیه و نصب کاشیهای سرامیکی لعابدار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح بیش از ۱۶ تا ۲۵ دسیمترمربع.	۲۰۰۳۲۲	۲۵

۱,۷۱۸,۸۵۸,۰۰۰						
<b>۲۲- کارهای سنگی با سنگ پلاک</b>						
۹۱۲,۵۰۰,۰۰۰	۱۲۵	۷,۳۰۰,۰۰۰	متر مربع	تهیه و نصب سنگ پلاک چینی کریستال قره (کردستان) در سطوح افقی.	۲۲۰۴۱۷	۲۶
۵۲,۲۵۰,۰۰۰	۱۲۵	۴۱۸,۰۰۰	متر مربع	اضافه بها نسبت به ردیفهای تهیه و نصب سنگ پلاک در سطوح افقی، در صورتی که سنگهای پلاک در سطوح قائم نصب شوند.	۲۲۰۶۰۱	۲۷
۹۶۴,۷۵۰,۰۰۰						
<b>۲۳- کارهای پلاستیکی و پلیمری</b>						
۱,۰۳۱,۶۸۰,۰۰۰	۴۰۳	۲,۵۶۰,۰۰۰	کیلوگرم	تهیه، ساخت و نصب در یا پنجره به همراه نوار U.P.V.C لاستیک آبند و ورق تقویتی گالوانیزه.	۲۳۱۱۱۰	۲۸
۱,۰۳۱,۶۸۰,۰۰۰						
<b>۲۴- شیشه و نصب آن</b>						
۱۴۹,۳۱۰,۰۰۰	۴۵	۳,۳۱۸,۰۰۰	متر مربع	تهیه و نصب شیشه ۶ میلیمتری ساده.	۲۴۰۱۰۴	۲۹
۲۰۲,۶۳۵,۰۰۰	۴۵	۴,۵۰۳,۰۰۰	متر مربع	تهیه و نصب شیشه ۶ میلیمتری بازتابنده به رنگ طلایی.	۲۴۰۴۰۲	۳۰
۸۷,۸۸۵,۰۰۰	۱۰۵	۸۳۷,۰۰۰	متر طول	اضافه بها نسبت به ردیفهای تهیه و نصب شیشه اگر شیشه به صورت دوجداره تهیه و مصرف شود، برحسب محیط شیشه دوجداره شده.	۲۴۰۷۲۵	۳۱
۴۳۹,۸۳۰,۰۰۰						
<b>۲۵- رنگ آمیزی</b>						
۱,۳۸۱,۶۰۰,۰۰۰	۱۶۰۰	۸۶۳,۵۰۰	متر مربع	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی روی سطوح گچی یا صفحات گچی دیوارها و سقفها.	۲۵۰۵۰۱	۳۲
۱,۳۸۱,۶۰۰,۰۰۰						
<b>۲۸- حمل و نقل</b>						
۲,۳۴۶,۲۲۰	۱۶۰.۷	۱۴,۶۰۰	تن-کیلومتر	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهنآلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۱۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	۲۸۰۱۰۲	۳۳
۱,۰۸۷,۳۳۲,۰۰۰	۱۰۸۷۳۳.۲	۱۰,۰۰۰	تن-کیلومتر	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهنآلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۳۰۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	۲۸۰۱۰۳	۳۴
۱,۳۷۳,۵۲۸,۴۷۵	۱۸۲۴۰۷.۵	۷,۵۳۰	تن-کیلومتر	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهنآلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	۲۸۰۱۰۵	۳۵
۲,۴۶۳,۲۰۶,۶۹۵						



## مدیریت تعاون روستایی استان خوزستان

### برآورد نوسازی محوطه و ساختمان اداره تعاون روستایی شهرستان خرمشهر

#### فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۳

ردیف	فصل	شرح فصول	جمع فصل به ریال
۱	۱	عملیات تخریب و برچیدن	۴۶۴,۵۵۷,۰۰۰
۲	۲	عملیات خاکی با دست	۱,۲۷۱,۱۳۰,۰۰۰
۳	۳	عملیات خاکی با ماشین	۳۸۷,۰۰۰,۰۰۰
۴	۴	عملیات بنایی با سنگ	۱,۱۹۹,۴۱۵,۰۰۰
۵	۷	کارهای فولادی با میلگرد	۴۴۷,۸۵۵,۰۰۰
۶	۸	بتن درجا	۴۹۱,۳۳۰,۰۰۰
۷	۱۱	آجرکاری و شفته ریزی	۷,۲۱۸,۰۸۰,۰۰۰
۸	۱۳	عایق کاری رطوبتی	۵۱۲,۵۶۵,۰۰۰
۹	۱۸	اندودکاری و بند کشی	۱,۰۹۷,۴۸۱,۰۰۰
۱۰	۲۰	کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۱,۷۱۸,۸۵۸,۰۰۰
۱۱	۲۲	کارهای سنگی با سنگ پلاک	۹۶۴,۷۵۰,۰۰۰
۱۲	۲۳	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۱,۰۳۱,۶۸۰,۰۰۰
۱۳	۲۴	شیشه و نصب آن	۴۳۹,۸۳۰,۰۰۰
۱۴	۲۵	رنگ آمیزی	۱,۳۸۱,۶۰۰,۰۰۰
۱۵	۲۸	حمل و نقل	۲,۴۶۳,۲۰۶,۶۹۵
		جمع بدون ضرایب	۲۱,۰۸۹,۳۳۷,۶۹۵
		اضافه می شود ۱۳ درصد ضریب منطقه ای	۲,۷۴۱,۶۱۳,۹۰۰
		جمع	۲۳,۸۳۰,۹۵۱,۵۹۵
		اضافه می شود ۳۰ درصد ضریب بالاسری	۷,۱۴۹,۲۸۵,۴۷۹
		جمع	۳۰,۹۸۰,۲۳۷,۰۷۴
		۴ درصد برآورد اولیه بابت تجهیز کارگاه	۸۴۳,۵۷۳,۵۰۸
		جمع با احتساب همه ضرایب	۳۱,۸۲۳,۸۱۰,۵۸۲

مدیریت تعاون روستایی استان خوزستان			
برآورد نوسازی محوطه و ساختمان اداره تعاون روستایی شهرستان خرمشهر			
فهرست بهای تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۳			
ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها (ریال)
۱	۳	لوله های پی.وی.سی و پلی پروپیلن	۱۱۳,۳۶۵,۰۰۰
۲	۲۹	لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۰۵,۱۹۲,۰۰۰
		جمع بدون ضرایب	۳۱۸,۵۵۷,۰۰۰
		اضافه می شود ۱۲ درصد ضریب منطقه ای	۳۸,۲۲۶,۸۴۰
		جمع	۳۵۶,۷۸۳,۸۴۰
		اضافه می شود ۳۰ درصد ضریب بالاسری	۱۰۷,۰۳۵,۱۵۲
		جمع	۴۶۳,۸۱۸,۹۹۲
		۴ درصد برآورد اولیه بابت تجهیز کارگاه	۱۲,۷۴۲,۲۸۰
		جمع با احتساب همه ضرایب	۴۷۶,۵۶۱,۲۷۲

مدیریت تعاون روستایی استان خوزستان						
برآورد نوسازی محوطه و ساختمان اداره تعاون روستایی خرمشهر فهرست بهای ۱۴۰۳						
ردیف	فهرست بها	مبلغ خالص برآورد	ضریب منطقه ای	ضریب بالاسری	ضریب تجهیز	مبلغ نهایی برآورد (ریال)
۱	ابنیه	۲۱,۰۸۹,۳۳۷,۶۹۵	۰.۱۳	۰.۳۰	۰.۰۴	۳۱,۸۲۳,۸۱۰,۵۸۲
۲	تاسیسات مکانیکی	۳۱۸,۵۵۷,۰۰۰	۰.۱۲	۰.۳۰	۰.۰۴	۴۷۶,۵۶۱,۲۷۲
	جمع نهایی برآورد با احتساب ضرایب					۳۲,۳۰۰,۳۷۱,۸۵۴

شرایط شرکت در مناقصه:

شرکت کنندگان بایستی پاکت "الف" که حاوی سپرده شرکت در مناقصه میباشد را تا ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۶ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، تکمیل و همچنین اصل سپرده شرکت در مناقصه را در قالب پاکت (الف) به

صورت در بسته و لاک و مهر شده تا پایان ساعت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۶ به دبیرخانه حراست سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران واقع در تهران، بالاتر از میدان ولیعصر، روبروی سینما آفریقا، پلاک ۱۸۱۳ طبقه پنجم تحویل و رسید دریافت نمایند. شایان ذکر است بر اساس ابلاغیه شماره ۱/۱۴۰۹۳۶ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۱۱ وزارت صنعت، معدن و تجارت پاکتهای "ب" و "ج" صرفاً می بایست به صورت الکترونیکی در سامانه ستاد بارگذاری شده و لذا از تحویل فیزیکی پاکات مذکور خودداری می گردد.

۱- پاکت الف: حاوی تضمین شرکت در مناقصه که علاوه بر بارگذاری در سامانه ستاد می بایست به صورت فیزیکی تحویل گردد:

تضمین شرکت در مناقصه معادل ۵ درصد ارزش ریالی قیمت پیشنهادی خواهد بود که می بایست در وجه سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران به یکی از صورتهای زیر کارسازی و اصل فیش بانکی یا ضمانت نامه بانکی در پاکت "الف" بصورت لاک و مهر شده در مهلت مقرر به آدرس سازمان با پست پیشتاز و یا حضوراً تحویل دبیرخانه کمیسیون معاملات گردد.

۱-۱- اصل فیش واریزی نقدی بانکی به حساب شماره ۴۰۰۱۰۳۹۲۰۶۳۷۱۲۲۰ به نام سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران قبل از پایان مهلت تعیین شده در اسناد مناقصه، نزد بانک مرکزی و قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی ایران.  
۱-۲- اصل ضمانتنامه بانکی معتبر به ذینفعی سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران با اعتبار سه ماهه (این مناقصه) و قابل تمدید برای مدت حداقل سه ماه باشد.

تبصره ۱: پیشنهادات فاقد تضمین یا غیر از روشهای فوق بررسی نخواهد شد.

تبصره ۲: تضمین شرکت در مناقصه نفرات اول و دوم پس از ارائه ضمانتنامه انجام تعهدات توسط برنده مناقصه و انعقاد قرارداد با وی، مسترد خواهد شد.

۲- پاکت ب: حاوی مدارک و مشخصات شرکت در مناقصه به شرح ذیل خواهد بود که باید علاوه بر بارگذاری در سامانه ستاد، در قالب پاکت (ب) بصورت فیزیکی تحویل گردد:

۱-۲- تصویر اساسنامه شرکت (موضوع مناقصه می بایست در اساسنامه شرکت کنندگان قید گردیده باشد).

۲-۲- تصویر آگهی ثبتی.

۳-۲- آگهی آخرین تغییرات ثبتی شرکت و صاحبان امضای مجاز.

۴-۲- تصویر کد اقتصادی و شناسه ملی.

تبصره: در صورت ارائه مدارک مشروحه فوق و تأییدیه های اشاره شده، پاکت "ج" با تشخیص کمیسیون معاملات بازگشایی خواهد شد.

### **۳- پاکت "ج" حاوی فرم قیمت پیشنهادی که از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ارائه خواهد شد:**

۱-۳- ارائه هرگونه پیشنهاد خارج از فرم قالب پیوست قابل پذیرش نخواهد بود.

۲-۳- پیشنهاد دهندگان می بایست نرخ پیشنهادی خود را بصورت مقطوع ارائه نمایند.

۳-۳- شرکت در مناقصه هیچ گونه حقی را برای شرکت کننده در مناقصه ایجاد نمی نماید.

۴-۳- به پیشنهادات فاقد سپرده شرکت در مناقصه، مبهم، مخدوش و یا خارج از مهلت تعیین شده ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۵-۳- کمیسیون در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می باشد

۶-۳- حضور پیشنهاد دهندگان و یا یک نفر نماینده با ارائه معرفی نامه معتبر، در جلسه مناقصه آزاد می باشد.

تبصره ۱: شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت به منزله قبول اختیارات و تکالیف تعیین شده توسط سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران میباشد.

تبصره ۲: در صورت بروز تعطیلات غیره منتظره و پیش بینی نشده ادارات دولتی در ایام برگزاری مناقصه بمنظور جلوگیری از بروز اختلال در روند مناقصه به مهلت های مقرر در برنامه زمانی مناقصه (برنامه زمانی مربوط به شروع و اتمام مهلت دریافت و تحویل اسناد) به میزان ایام تعطیلات افزوده می گردد. ضمناً چنانچه این ایام (ایام تعطیلات

پیش بینی نشده ) مصادف با زمان بازگشایی پاکات و پیشنهادات باشد، زمان بازگشایی به اولین روز کاری پس از تعطیلات مذکور موکول می گردد.

#### ۴- تضمین انجام تعهدات:

برنده مناقصه موظف است ظرف مدت حداکثر ۷ روز پس از اعلام کتبی باستثناء ایام تعطیل، به منظور تسلیم تضمین انجام تعهدات و عقد قرارداد اقدام نماید و معادل ۱۰٪ ارزش معامله ( کل قرارداد ) را بعنوان تضمین انجام تعهدات بصورت ضمانت نامه بانکی یا واریز نقدی در وجه سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران ارائه نماید. در غیر اینصورت تضمین شرکت در مناقصه بدون مراجعه به مراجع قضایی و تشریفات حقوقی توسط سازمان مذکور ضبط و وصول خواهد شد. مراتب به شخصی که پیشنهاد او در مرتبه دوم قرار دارد ابلاغ می گردد و در صورت عدم اقدام، برنده دوم به انعقاد قرارداد و سپردن تضمینات، سپرده شرکت در مناقصه او هم ضبط می گردد.

تبصره: تضمین انجام تعهدات پس از اجرای کامل تعهدات مندرج در قرارداد فی ما بین و خاتمه قرارداد برگشت خواهد شد.

#### ۵- خدمات مورد نیاز:

- مشخصات فنی و شرح عملیات پروژه تعمیرات ساختمان اداری شهرستان خرمشهر برداشتن کلیه دیوارهای پیش ساخته بتنی به مترائز ۶۲۰ متر مربع .
- ۱- اجرای پی کنی به عمق ۷۰ سانتی متر و به عرض ۶۰ سانتی متر و به طول ۲۴۵ متر .
  - ۲- اجرای سنگ کاری با سنگ لاشه و ملات ماسه سیمان درون پی ۱۰۵ متر مکعب .
  - ۳- اجرای سنگ پلاک چینی کریستال در سطوح قائم ۱۲۵ متر مربع .
  - ۴- آجر کاری نیم آجره جهت قالب شناژ با ملات ماسه سیمان ۵۰ متر مربع .
  - ۵- تهیه ، بریدن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۱۴ میلیمتر جهت اجرای شناژ ۱۲۰۰ کیلو گرم .
  - ۶- تهیه ، بریدن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۸ میلیمتر جهت خاموت شناژ ۳۳۰ کیلو گرم .
  - ۷- اجرای بتن ریزی شناژ دیوار با شن و ماسه شسته ۳۵ متر مکعب .
  - ۸- آجر کاری به ضخامت یک و نیم آجر با آجر ماشینی سوراخدار درجه یک و ملات ماسه سیمان دو رو نما ۲۰۰ متر مکعب ( ۹-۱ ) لازم به توضیح است دیوار آجری هر ۵ متر یک ستون و هر ۱۰ متر دارای ۲ ستون و درز انبساط می باشد .
  - ۹- بند کشی نمای آجر کاری با ملات ماسه بادی و سیمان ۳۰۲۳۰ متر طول .
  - ۱۰- تهیه مصالح و ساختن درپوش بتنی روی دیوار ( یک طرفه یا دو طرفه ) با تعبیه آبچکان و درز انبساط با ملات ماسه سیمان ۷/۳ متر مکعب .
  - ۱۱- برچیدن فرش کف موزاییکی به همراه ملات مربوطه و تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعابدار کف با سطح بیش از ۱۶ تا ۲۵ دسیمتر مربع .
  - ۱۲- برچیدن کاشی سرامیکی و تراشیدن چسباننده مربوطه سرویسهای بهداشتی ۱۶۲ متر مربع .
  - ۱۳- تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعابدار روی سطوح قائم با سطح تا ۱۶ دسیمتر مربع ، ۱۳۲ متر مربع .
  - ۱۴- تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعابدار روی سطوح افقی با سطح تا ۱۶ دسیمتر مربع ، ۳۰ متر مربع .
  - ۱۵- برچیدن سنگ ظرفشویی ، دستشویی و فلاش تانک ۶ دستگاه .
  - ۱۶- برچیدن توالت شرقی ۴ دستگاه .
  - ۱۷- برچیدن لوله فلزی و هر نوع لوله پلیمری غیر مدفون با قطر تا ۲ اینچ به همراه اتصالات ۵۰ متر طول .
  - ۱۸- برچیدن لوله فلزی و هر نوع لوله پلیمری مدفون در مصالح با قطر بیش از ۱۲ اینچ به همراه اتصالات ۵۰ متر طول .
  - ۱۹- حمل کلیه نخاله های ساختمانی و دیوار های پیش ساخته و خاک تا فاصله ۳۰ کیلومتر .



- ۲۰- نما چینی با آجر پلاک ( دو غابی ) با ملات ماسه سیمان ۴۰۰ متر مربع .
- ۲۱- رنگ آمیزی و اجرای رنگ روغنی روی سطوح گچی و سقفها و زیر سازی کلیه سطوح ۱۶۰۰ متر مربع .
- ۲۲- عایق کاری رطوبتی ایزوگام پشت بام ۵۰۰ متر مربع .
- ۲۳- عایق کاری رطوبتی ایزوگام کف سرویسهای بهداشتی ۳۵ متر مربع .
- ۲۴- اجرای لوله پی وی سی سخت به قطر خارجی ۶۳ میلیمتر و فشار کار ۶ بار ، ۲۰ متر طول .
- ۲۵- اجرای لوله پی وی سی سخت به قطر خارجی ۱۱۱ میلیمتر و فشار کار ۶ بار ، ۳۰ متر طول .
- ۲۶- اجرای لوله پلی پروپیلن به قطر خارجی ۴۱ میلیمتر ، ۵۰ متر طول .
- ۲۷- تهیه و اجرای دست شویی از چینی به ابعاد ۴۹\*۶۵ سانتیمتر ، ۳ دستگاه .
- ۲۸- تهیه و اجرای توالت شرقی به ابعاد ۴۵\*۵۶ سانتیمتر ، ۳ دستگاه .
- ۲۹- تهیه و اجرای فلاش تانک به ظرفیت ۱۱ لیتر پلیمری ، ۳ دستگاه .
- ۳۰- شیر مخلوط کر مه دوش به قطر ۱۵ میلیمتر با علم سردوش بست کر مه و دوش تلفنی ۱ عدد.
- ۳۱- شیر مخلوط دستشویی کر مه اهرمی با شلنگهای رابط ۳ عدد .
- ۳۲- شیر تکی شلنگ دار کر مه به قطر ۱۵ میلیمتر با پولک افشانگ ، قلاب و شلنگ خرطومی کر مه ۳ عدد.
- ۳۳- شیر پیسوار کر مه به قطر ۱۲ میلیمتر ، با مهره ، پولک و لوله کر مه به طول ۳۱ سانتی متر ۶ عدد.
- ۳۴- سیفون از مواد پلیمری به قطر ورودی ۴۱ میلیمتر همراه با لوله های رابط ۳ عدد .
- ۳۵- تهیه و ساخت و نصب پنجره به همراه نوار **UPVC** لاستیک آب بند و ورق تقویتی گالوانیزه ۴۰۳ کیلو گرم به همراه تهیه و نصب شیشه دو جداره ۶ میلیمتری به مساحت ۴۵ متر مربع بازتابنده به رنگ طلایی .
- ۳۶- کلیه مصالح مصرفی می بایست از نوع درجه یک بوده و قبل از شروع کار به تأیید کارفرما برسد .
- شرکت کنندگان در مناقصه می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و هماهنگی جهت بازدید از محل ساختمان با شماره ۰۶۱-۳۳۷۳۳۷۴۶۹- مهندس احمدی رئیس اداره خدمات فنی تعاون روستایی استان خوزستان تماس حاصل نمایند .**

## سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران